

信義開發

# 永續漫步。

Sustainable Stroll.

2023/12/07 No.15

COP 28 是什麼？

信義集團打造永續旅遊勝地

危老條例修正三讀通過

能源效率利用為設計重點

NTC建築預組工法發表

堅持企業倫理 成為生活形態的領航者

# Contents

## ■ 本週主題分享

第28屆聯合國氣候大會 COP 28

## ■ 國內外永續時事

1. 首度跨足觀光業，信義企業集團將打造永續旅遊勝地
2. 信義房屋數位轉型有成，2獨家技術獲數位奇點獎4項大獎
3. 預鑄式木屋適應數位游牧新世代，日本製造的美感環保小木屋
4. 馬斯達爾城如何走過金融海嘯與疫情衝擊？掀開沙漠零碳城市的科幻面紗
5. 危老條例修正三讀通過，加速公有房地參與重建
6. 日本首座八層高木造大樓明年問世，具耐震防火機能

# Contents

## ■ 國內外永續時事

7. 未來建築成淨零轉型關鍵環節，能源效率利用成為設計重點
8. COP28在杜拜登場，外交部推寶島綠色行動宣傳影片
9. 建置能源管理系統值得嗎？專家點優點，為公司省錢又減碳！
10. 當沙漠下起暴雨，阿聯如何迎戰氣候變遷？
11. 國內某鋼鐵公司，發表NTC建築預組工法
12. 環境部碳足跡認證人力不足？

## 第28屆聯合國氣候大會 (1/2)

聯合國氣候大會，又名締約方大會（Conference of the Parties, COP）。於2023/11/30至2023/12/12，在杜拜世博城舉辦。主席為阿布達比國家石油公司的執行長以及可再生能源公司 Masdar 的董事長 賈伯（Sultan Al Jaber）。

2023年，臺灣歷經歷史紀錄以來最熱的夏季。這波熱浪導致加拿大西部野火失控，成為北美有史以來最嚴重的野火季，據報導指出延燒面積相當於4個臺灣，連帶週遭地區空氣品質不良；今年9月利比亞也歷經了洪災，奪走6,000條人命，目前仍有1萬多個人失蹤；今年8月，夏威夷罕見的大規模野火焚燒了878公頃土地，造成近百人喪生。

極端氣候造成災難層次不窮，更讓在今年11/30開幕的第28屆聯合國氣候大會（COP 28）顯得更加重要。另外，今年的會議將是《巴黎協定》實施以來的首次「全球盤點」，不僅是檢視推行進展，更是未來行動定調的關鍵點。

## 第28屆聯合國氣候大會 (2/2)

### COP 28 重要議題

1. 首次全球盤點《巴黎協定》評估各國及全球層面上實施行動，以進行詳細評估，並確保全球暖化的升溫幅度控制在1.5°C以內。這次的全球盤點將直接影響到各國設定的氣候行動長期目標，即所謂的國家自定貢獻 (NDCs)，以2019為基準年，將在2030年減碳43%。
2. 氣候融資和損失與損害基金在去年 (2022年) 氣候大會 (COP 27)，各國達成共識，決定設立損失與損害基金，以實現環境正義。幫助那些受氣候變化影響嚴重的國家，尤其是排放較少但受影響較大的開發中國家。COP 28將確定運作方式和資金來源。
3. 淘汰化石燃料，加速推動再生能源，COP 28將推動逐步淘汰未應用碳捕捉技術的化石燃料。另外為加速全球能源轉型，發布全球再生能源承諾，於2030年全球再生能源容量成長3倍。

# 國內永續時事

01



## 首度跨足觀光業 信義企業集團 將打造永續旅遊勝地

2023/11/21

信義企業集團11/20於馬來西亞沙巴州馬林松地區，舉行沙巴亞庇洲際度假酒店開工典禮，宣布正式跨足觀光旅遊業，將延續集團一直以來的「先義後利、以人為本」企業理念，以「永續」為發展核心。共同打造低碳旅遊勝地。

風傳媒

[詳如全文](#)

# 國內永續時事

02



## 信義房屋數位轉型有成 2獨家技術獲數位奇點獎4項大獎

2023/11/24

信義房屋今年再創佳績，「我家有多夯」拿下最佳商業轉型創新獎以及最佳科技創新獎雙銀獎，而「AI 個人化智能推薦」榮獲最佳精準數據應用行銷獎、最佳 AI 應用獎雙銅獎；所有入圍獎項全數獲獎，寫下新紀錄。

中時新聞網

[詳如全文](#)

# 國際永續時事

03



台灣團隊設計預鑄式木屋  
僅需25萬便能擁有美感居所

## 預鑄式木屋適應數位遊牧新世代 日本製造的美感環保小木屋

2023/11/14

台灣某設計團隊，主打日本製造的「預鑄式木屋」，跨越都市與自然隔閡，為未來生活帶來更多的想像，其為可移動的模組化設計，可以隨意變換不同的居住環境特別適合數位遊牧工作者、年輕情侶甚或是退休人士的兩口子寫意生活。

香港01

[詳如全文](#)



# 國際永續時事



## 掀開沙漠零碳城市的科幻面紗

2023/11/20

阿拉伯聯合大公國首都阿布達比氣候炎熱，降雨稀少，夏季氣溫高達 $40^{\circ}\text{C}$ 。走進阿布達比境內號稱「永續城市」的馬斯達爾城明顯感受到溫度下降，猶如一處避暑的世外桃源，其年碳排放約13,750噸，目前未實踐零碳，仍設法降低碳排。

環境資訊中心

[詳如全文](#)

# 國內永續時事

05



## 危老條例修正三讀通過 加速公有房地參與重建

2023/11/21

立法院11/21三讀通過「都市危險及老舊建築物加速重建條例」第5條之1修正草案，內政部 林右昌部長表示修法新增公有財產除三種例外情形，應參加危老重建，並排除適用土地法等公有財產管理規定，提升公有財產參與危老重建效率。

工商時報

[詳如全文](#)

# 國際永續時事



## 日本首座八層高木造大樓明年問世 具耐震防火機能

2023/11/22

日本林野廳資料指出，在建設一棟住宅時，鋼筋水泥會製造21.8噸的碳排放量。相對地，木造建築卻只會產生5.1噸。另外在碳儲存功能方面，鋼筋水泥住宅只有1.6噸的儲存量，木造建築卻有高達6噸的儲存量，更能有效抑制氣候暖化。

聯合新聞網

[詳如全文](#)

# 國內永續時事



## 未來建築成淨零轉型關鍵環節， 能源效率利用成為設計重點

2023/11/23

內政部綠建築研究所樂中丕表示，因應 2050 淨零排放政策，2030 年公有新建建築達建築能效得達1級或近零碳。未來的建築要點，得從提升新建建築能源效率、改善既有建築能源效率、提升家電能源效率、建築節能減碳新技術及工法研發推廣。

Tech News

[詳如全文](#)

# 國內永續時事

08

**Skyline  
featuring  
the world's  
tallest green  
building**



(涵蓋全球最高綠建築的天際線)

## COP 28 在杜拜登場 外交部推寶島綠色行動宣傳影片

2023/11/26

聯合國氣候變化綱要公約，第28屆締約方大會於11/30在杜拜登場。外交部特別發布寶島綠色行動影片，從建築、運輸、素食、能源及國際合作等不同面向，闡述我國在節能減碳上的具體行動，呼籲國際社會重視台灣不可或缺的夥伴角色。

自由時報

[詳如全文](#)

# 國內永續時事

09



**建置能源管理系統值得嗎？專家點優點，為公司省錢又減碳！**

2023/11/27

ESG世代來臨，節能減碳是各企業都十分關注的議題。當工作內容牽涉到許多用電設備、發電設備、儲能設備等間的整合，善用良好的能源管理系統可以輕鬆掌握多項數據，本文整理能源管理系統可以為公司帶來的八種功能與效益！

**ESG遠見**

**詳如全文**

# 國際永續時事

10



## 當沙漠下起暴雨 阿聯如何迎戰氣候變遷？

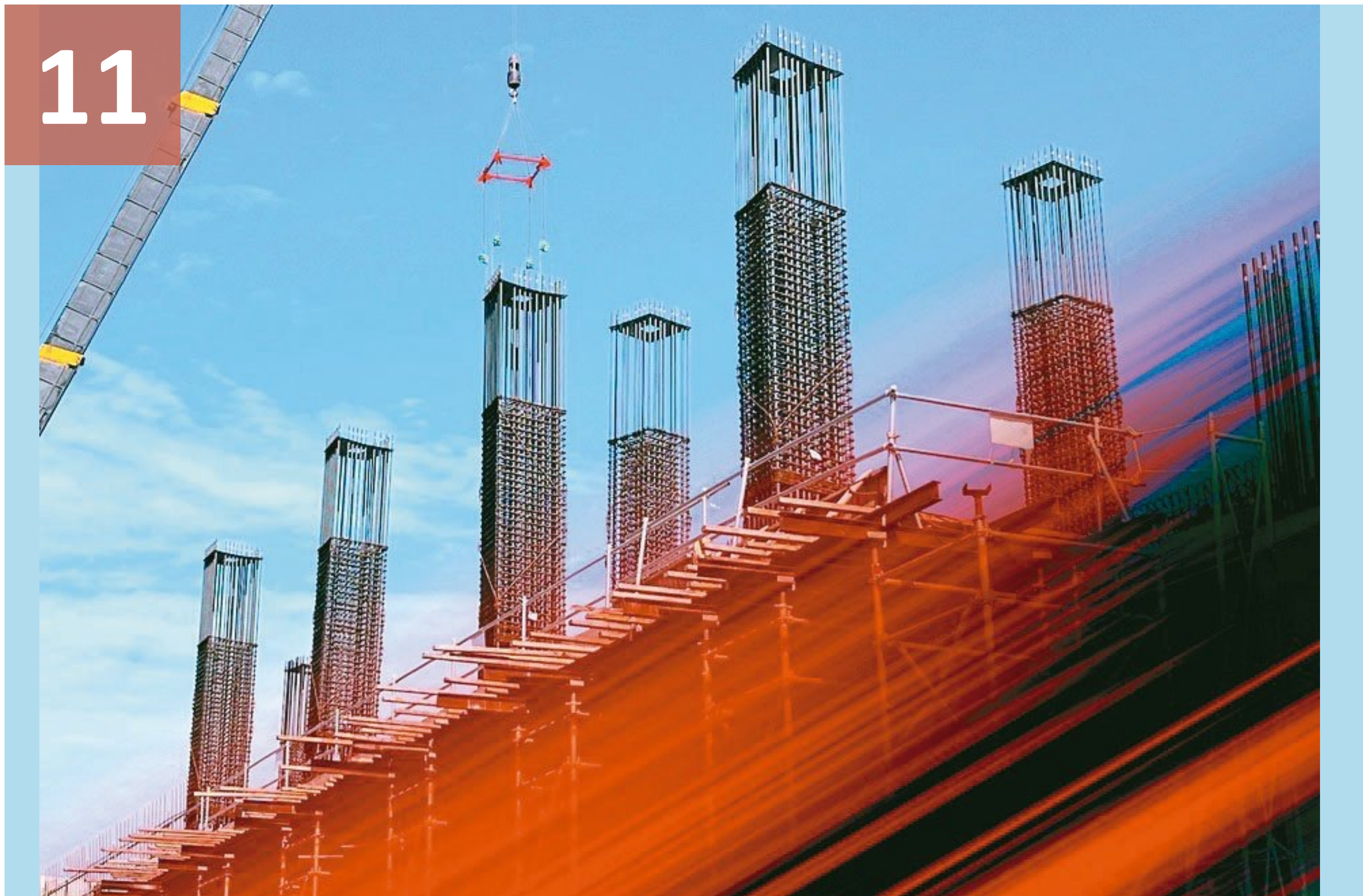
2023/11/27

建設的同時，環境工程學者 弗朗西斯認為阿聯也需要加強氣候研究，建立災害預警系統並完善教育宣導工作，告誡人們應採取何種避難行為，例如民眾還不習慣強降雨，就應該對可能發生對流的地區或是可能積水的地區提出警告。

環境資訊中心

[詳如全文](#)

# 國內永續時事



## 國內某鋼鐵公司 發表NTC建築預組工法

2023/11/28

NTC預組具整體效益及競爭力。前鎮漁港的多功能水產品運銷中心，也使用NTC工法，為具有指標性的應用案例，也是公部門應用首例。NTC預組工法在工地快速吊裝施工，節省人工、提升品質，不需搭配鷹架，成本具優勢。

經濟日報

[詳如全文](#)



# 國內永續時事

12



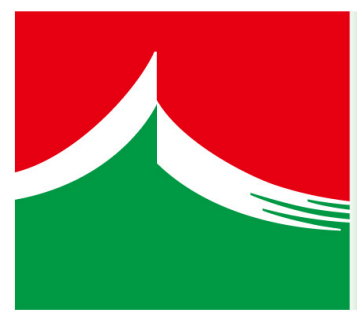
## 碳足跡認證人力不足？

2023/11/29

環境部在 COP 28 開幕前，公布永續發展自願檢視報告，環境部綜合規畫司長 吳珮瑜說明，主要是驗證人力大多去協助碳盤查等工作，導致業者申請碳足跡認證需求時，卻無人力協助認證，將改以審查方式代替認證制，加速廠商申請。

聯合新聞網

[詳如全文](#)



信義開發



善念鑄就傳世建築  
創新引領人文價值  
深耕服務樹立典範  
成就幸福和諧人生

**聯絡資訊：**

信義開發永續漫步之責任單位：永續部

- 聯絡人：許云昇 副理、劉苾家 專員
- 電話：(02)2755-7666 #46700、#47242
- E-mail：[ys.h@sinyi.com.tw](mailto:ys.h@sinyi.com.tw)、[xj.l@sinyi.com.tw](mailto:xj.l@sinyi.com.tw)

若您有任何意見或回饋，歡迎您與我們聯繫。

**【版權所有，翻印必究】**