

信義開發

永續漫步。

Sustainable Stroll.

2024/04/03 No.20

信義「嘉學」盛大開工

雙北永續公共建設案例

永續材質圖書館是什麼？

綠建築標章如何評估與分級？

淨零建築將雙軌化評估

堅持企業倫理 成為生活形態的領航者

Contents

■ 本週主題分享

雙北永續公共建設案例

■ 國內外永續時事

1. 信義「嘉學」盛大開工！永續建築典範，住宅百分百完銷
2. 信義房屋周俊吉創辦人與淡大葛煥昭校長，談 AI 浪潮下的青年職場價值觀
3. 桃市府首揭綠線捷運「開發方向」，與蘆竹、中正藝文特區關聯密切！
4. 挪威某建築事務所打造節能省碳新建築，「北京城市圖書館」兼具美學與永續概念
5. 應用數位設計工具降低成本，實現兼具美感及永續的木構展亭
6. 台灣永續發展及低碳綠建築展「永續材質圖書館」促永續在地落實
7. EEWH綠建築標章如何評估、分級？通過認證建築比想像得多
8. UL Solutions擴大健康建築驗證計畫，推出新建築室內環境品質驗證
9. 行動自由無設限！實現永續夢想的西班牙移動式零耗能住宅MO.CA行動屋
10. 淨零建築，雙軌化評估將上路
11. 碳費明年起徵，企業欲透過SBTi預計可獲得碳費折扣
12. 從營建業到文具製造商都得碳盤查！

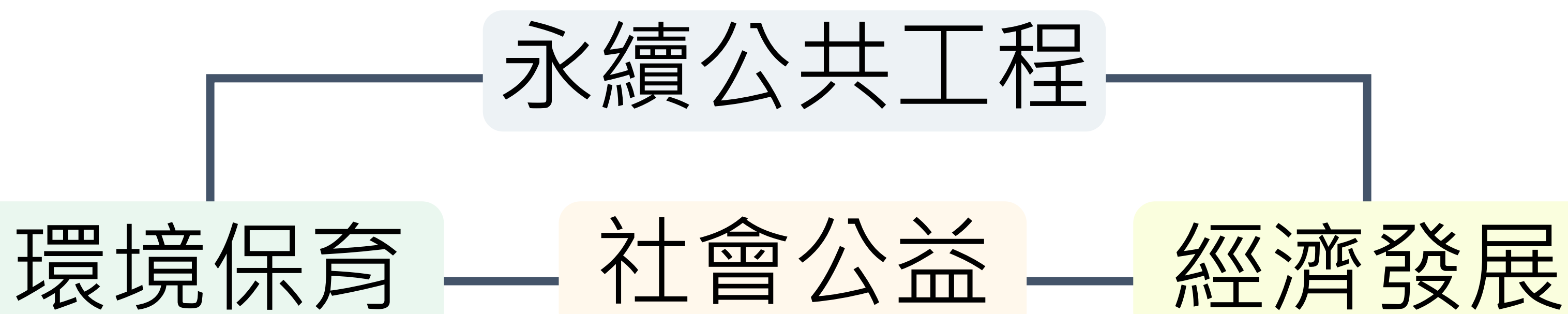
雙北永續公共建設案例(1/2)

公共工程及評審項目

公共工程指由政府資助或政府直接興辦的各項設施，包括捷運系統、道路運輸、機場、港灣及新市鎮開發等基礎設施工程。在招攬廠商時，政府為鼓勵創新，若廠商能提出具優勢之新材料、新技術或新工法等，可增加得標機會。

融入永續的公共工程

根據永續公共工程政策白皮書，在規劃、建置、營運與管理上，需符合環境保育、社會公益以及經濟成長之要素，稱為永續公共工程。

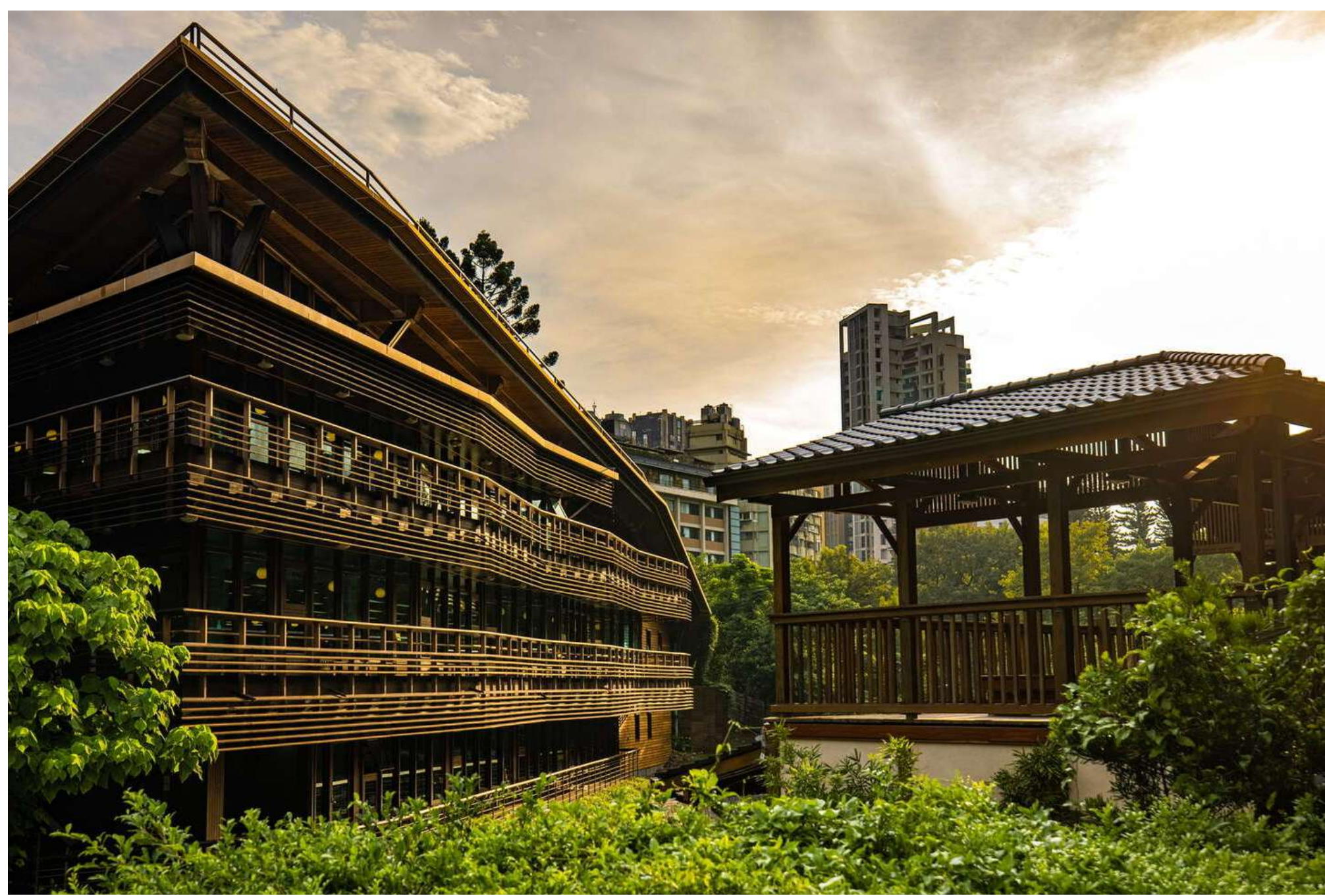


永續公共工程從制度面推動節能減碳包括，規定申請永續工程標章、採用低碳材料及設計工法、執行綠色採購、確保民間參與公共建設有效落實節能減碳、導入智慧綠建築等，使建築物更安全健康與節能減碳等項目。

雙北永續公共建設案例(2/2)

台北市立圖書館北投分館

此案例於2006年啟用，為鑽石級綠建築，建築師以木構造融合北投地區的自然環境及歷史文化。採取具永續之設計工法，包括綠屋頂、大面積開窗與太陽能光電等。保留原生種樹木，除維護自然植被，更達到良好的遮陽效果。



捷運新莊線三重站捷6聯合開發案

此案將於今年(2024)完工，基地緊鄰捷運三重站。建築融合永續理念，採智慧建築設備、並將申請綠建築候選證書。

獲得新北市首屆重視企業永續發展責任之「新北市優良建築工程評選」特優獎。



資料取自：台灣永續關懷協會、台北市立圖書館

國內永續時事



信義「嘉學」盛大開工！永續建築典範，住宅百分百完銷

2024/03/21

信義集團創辦人周俊吉先生致詞表示，信義嘉學.開始銷售後，短時間內住宅百分百完銷，很感謝客戶對信義品牌的信任與設計理念的認同，這是信義邁向共融預建築的第一個項目，對於環境友善與對社會共融具重要意義。

中時新聞網

[詳如全文](#)

國內永續時事

02



周俊吉創辦人與葛煥昭校長， 談 AI 浪潮下的青年職場價值觀

2024/03/08

信義房屋與淡江大學共同推動「信義社會影響力永續系列講座」，首場於淡江大學台北校園舉行，由信義企業集團創辦人周俊吉與淡江大學校長葛煥昭對談「在AI與永續發展下，青年學子從學校到職場的價值型塑」。

經濟日報

[詳如全文](#)

國內永續時事

03



桃園市綠線捷運開發方向與蘆竹、中正藝文特區關聯密切！

2024/03/05

目前桃園捷運綠線整體進度為50%。未來將貫穿八德區、桃園區、蘆竹區、大園區等區域，未來也將與捷運棕線、桃園地下化火車站串接及共構，並會與三鶯線捷運、機場捷運銜接，完整串起大台北與桃園生活圈，更加便民。

民生頭條

[詳如全文](#)

國際永續時事

04



挪威某建築事務所打造節能省碳建築，兼具美學與永續概念

2024/03/12

北京城市圖書館設計出自挪威建築事務所之手在設計時，為因應氣候變遷的挑戰，徹底減少碳足跡，整體建築採用模組化設計與結構設計，減少製作的浪費，主要材料都產自當地，減少運送時的碳足跡。

500輯

[詳如全文](#)

國內永續時事

05



應用數位設計工具降低成本，實現兼具美感及永續的木構展亭

2024/03/14

弦閣案既要保持建築完整性，同時又要降低建築成本，最終展示了演化算法在簡化非標準、輕量懸鏈木結構方面的潛力。參數化工程軟體優化了懸鏈樑的數量和間距，同時將設計改良，使其易於在低技術環境中實踐。

Green Media

[詳如全文](#)

國內永續時事

06



「永續材質圖書館」促永續在地落實

2024/03/18

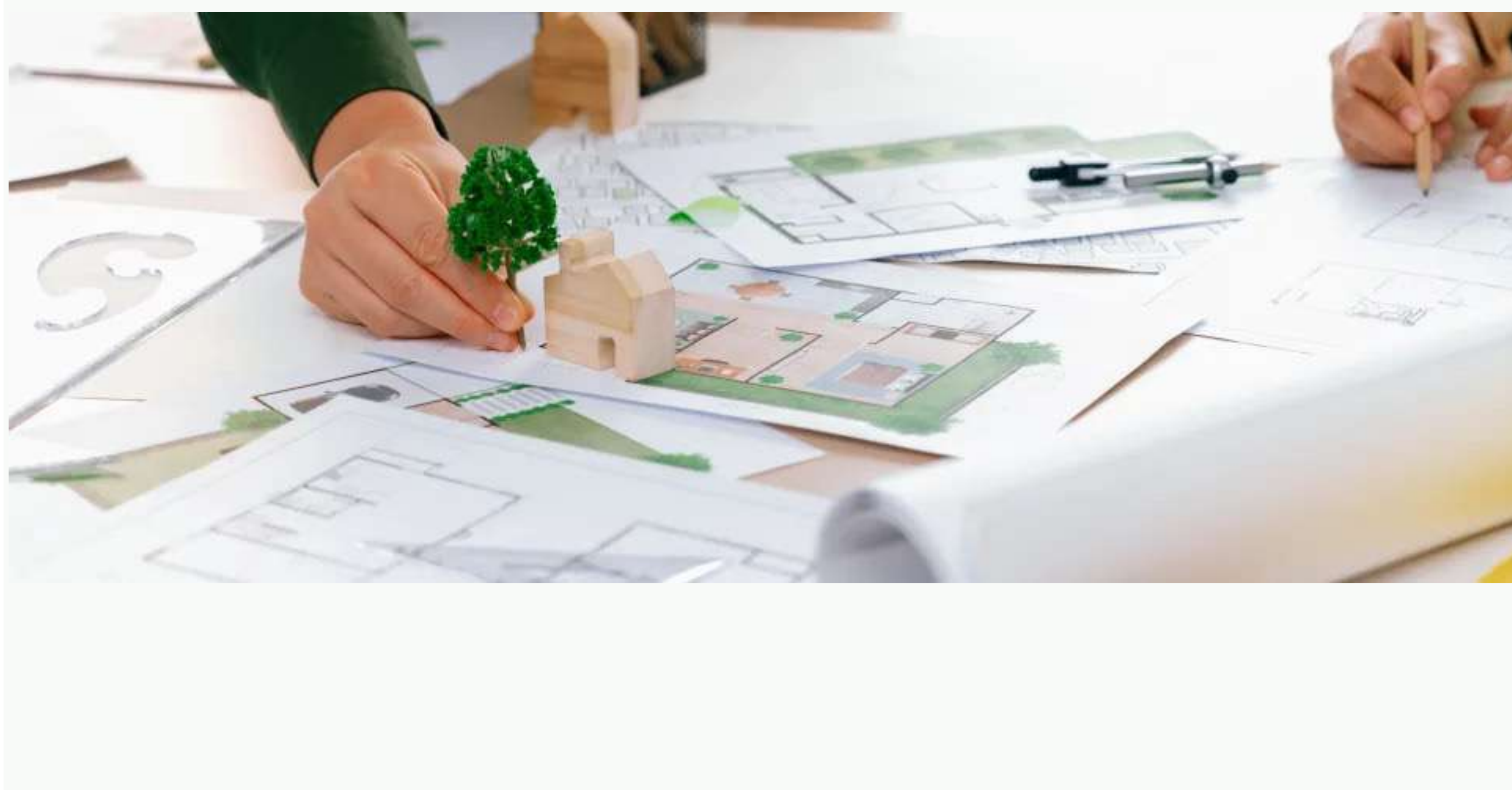
「2024台灣永續發展及低碳綠建築展」將於5月24日至27日展出。應邀參展的台中市財團法人塑膠工業技術發展中心創立「永續材質圖書館」，不僅搜羅國內各種相關回收環保素材建立成資料庫，還能媒合產業鏈合作，促進永續在地落實。

工商時報

[詳如全文](#)

國內永續時事

07



EEWH綠建築標章如何評估、分級？通過認證建築比想像得多

2024/03/21

為擴大綠建築EEWH評估系統評估範疇，2012年內政部建立綠建築評估家族制度，完成綠建築評估包括基本型（EEWH-BC）、住宿類（EEWH-RS）、廠房類（EEWH-GF）、舊建築改善類（EEWH-RN）及社區類（EEWH-EC）5類評估手冊。

Yahoo房地產！

[詳如全文](#)

國際永續時事

08



UL Solutions推出新建築室內環境品質驗證

2024/03/23

UL健康建築驗證標誌專為新的建案量身打造，協助客戶透過室內環境品質的提升，吸引潛在住戶，取得差異化的競爭優勢。建築開發商可於初期階段，對室內環境健康做出重要的選擇，避免在竣工或完成改善後，衍生變更風險。

經濟日報

[詳如全文](#)

國際永續時事

09



實現永續夢想的西班牙移動式零耗能住宅「MO.CA」行動屋

2024/03/25

為了實現完全的能源自給，「MO.CA」行動屋充分利用太陽能，裝配了三塊輕質且靈活的單晶太陽能板，透過一台MultiPlus逆變器連接，不僅能夠連接外部電網，還配有後備電池，保障即使在無法充電的情況下也能持續使用24小時。

FAM

[詳如全文](#)

國內永續時事

10



淨零建築，雙軌化評估將上路

2024/03/25

建築碳排評估走向雙軌化。內政部針對建物興建階段訂定低碳建築評估認證制度，於2024年7月實施，與評估建物使用階段耗能的建築能效標章搭配，使淨零建築全面量化。2025年7月起建築能效標章將與綠建築標章掛鉤申請。

Yahoo !

[詳如全文](#)

國內永續時事

11



碳費明年起徵，企業欲透過SBTi 預計可獲得碳費折扣

2024/03/27

2023年立法院通過氣候變遷法，課徵企業碳費，預計以2024年排放量做計算，適用之排碳大戶將於2025年起開始繳納碳費。薛富勝部長於二月採訪中口頭透漏，若碳費徵收對象，採用科學基礎減量目標倡議，預計可獲得碳費折扣。

聯合新聞網

[詳如全文](#)

國內永續時事

12



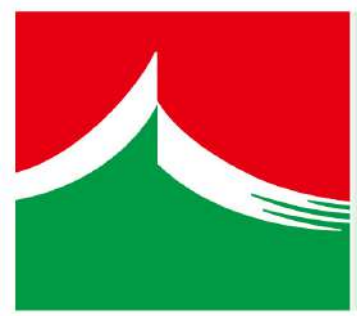
營建業到文具製造商都得碳盤查！會反映在物價上嗎？

2024/03/27

工程會副主委葉哲良表示，待碳排資料庫上線後且數據越來越完整時，定義各項建築工程的碳排平均值或公允的統計值。以後廠商在投標時，也可參考資料庫，選擇低碳的建材、工法等，將工程標案的碳排放量控制在基準內。

商業週刊

詳如全文



信義開發



善念鑄就傳世建築
創新引領人文價值
深耕服務樹立典範
成就幸福和諧人生

聯絡資訊：

信義開發永續漫步之責任單位：永續部

- 聯絡人：許云昇 副理、劉苾家 專員
- 電話：(02)2755-7666 #46700、#47242
- E-mail：ys.h@sinyi.com.tw、xj.l@sinyi.com.tw

若您有任何意見或回饋，歡迎您與我們聯繫。

【版權所有，翻印必究】